



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor územního rozvoje

Identifikátor	xsy8mp4f
Kód kola	OVP MPP

Připomínkování Metropolitního plánu hl. m. Prahy

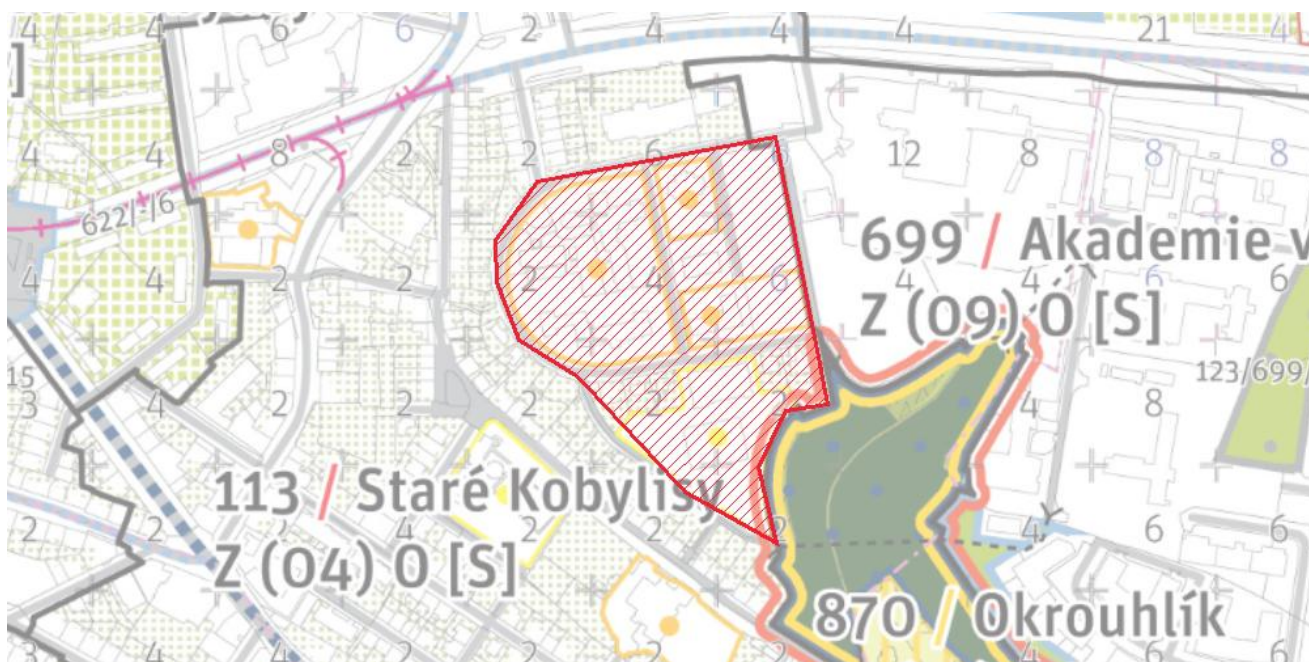
I. Identifikační údaje připomínkujícího

Druh subjektu		Orgán veřejné moci			
Jméno		Příjmení			
Titul před		Titul za		Datum narození	
Jméno/Název subjektu		Městská část Praha 8			
Jméno jednatele		Radomír Nepil			
IČ	63797	ID datové schránky	g5ybpd2		
Ulice	Zenklova	Č. popisné/ č. evidenční	1/35		
PSČ	18000	Obec	Praha 8		
Telefon		Email	radomir.nepil@praha8.cz		

Importovaná - Připomínka 331

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	870/Okrouhlík, 699/Akademie věd I., 113/Staré Kobylisy

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/b (311)

F08- V sub-lokalitě je koncentrována veřejná vybavenost zejména v podobě školských zařízení, která je doplněna samostatnými rodinnými domy o dvou podlažích v soukromých zahradách. Budovy školských zařízení jsou umístěny na pozemcích s plochami zeleně, sportovišti a užitnými plochami. U rodinných domů je stavební čára volná a odsazena od uliční čáry, která je definována vizuálně propustnými ploty. Prostor mezi nimi tvoří soukromé zahrady domů. Zrnatost zástavby je střední a směrem na severovýchod se k areálům MVCR a AVCR zvětšuje tak, aby bylo dosaženo plynulého přechodu mezi konfliktními urbanistickými

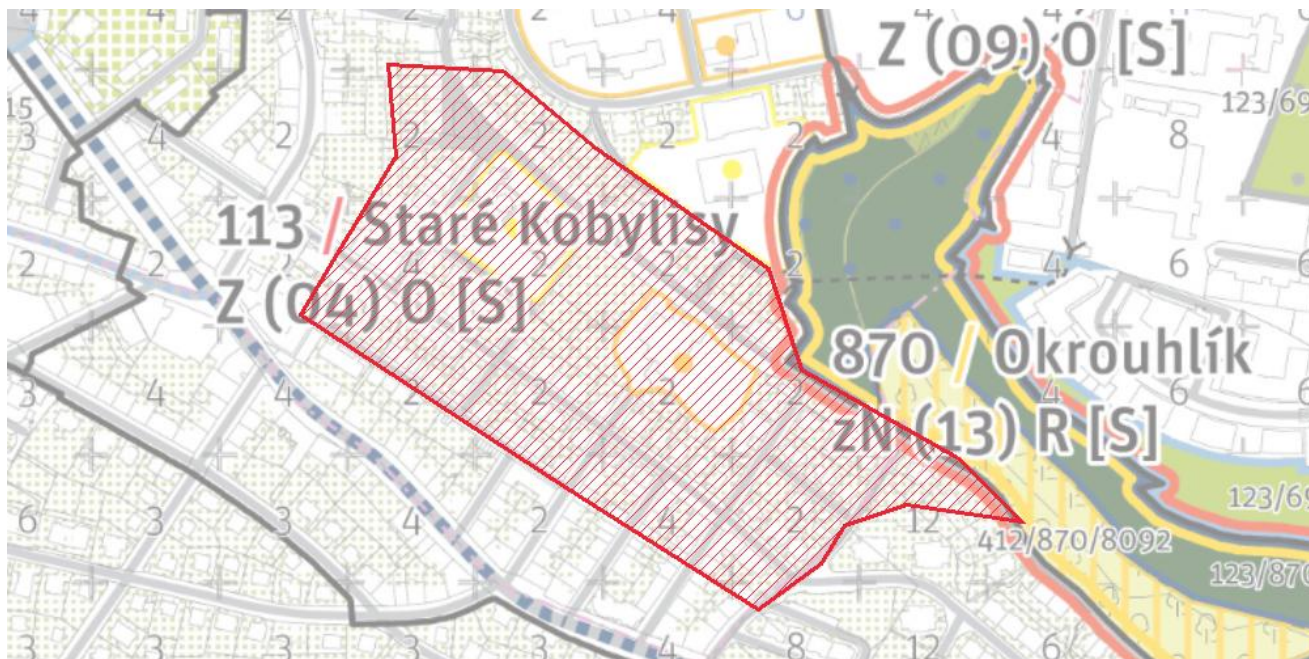
strukturami.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 332

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	870/Okrouhlík, 113/Staré Kobylisy

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/c (312)

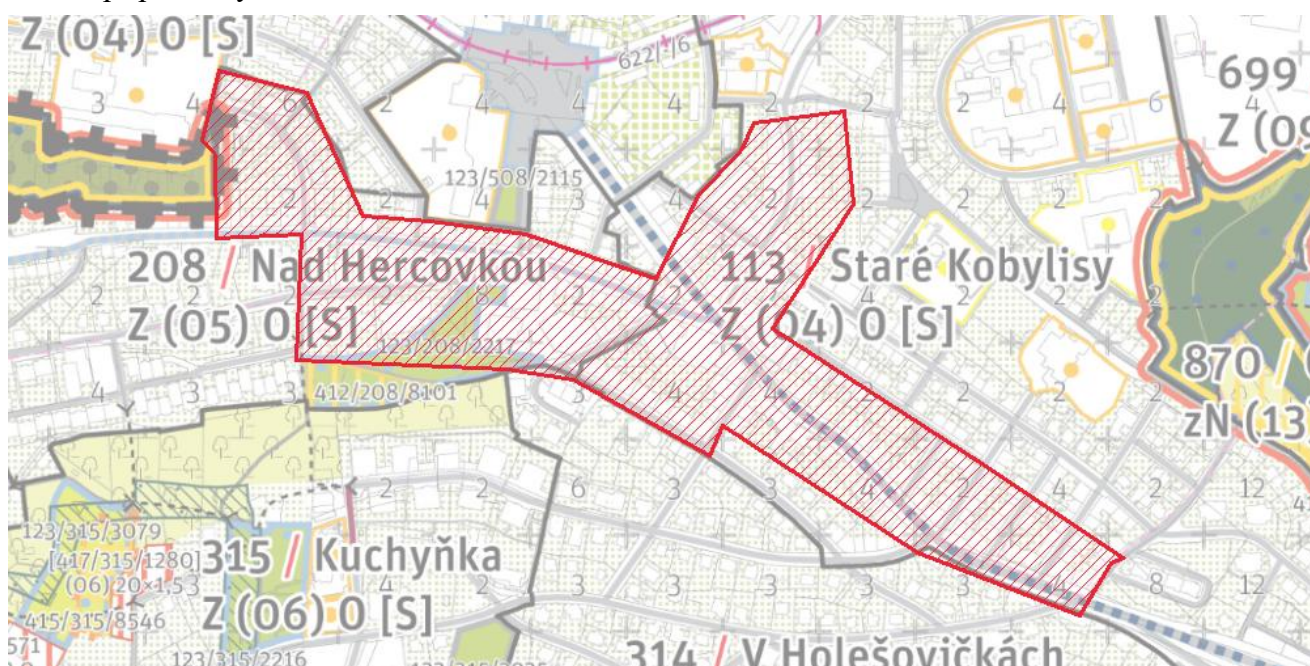
F01- Požadujeme garantovat charakter viladomů a řadových rodinných domů o dvou podlažích místy doplněna bytovými domy o třech podlažích se soukromými zahradami. Zástavba je členěna do jednotlivých urbánních bloků s hlavní funkcí po obvodu. Vnitrobloky tvořeny soukromými zahradami. Stavební čára je otevřená. Uliční čáru v místech shody se stavební čarou tvoří zejména vstupy do objektů, při odsazení stavební čáry, je definována vizuálně propustnými ploty a zelení. Prostor mezi nimi je vyplněn soukromými zahradami či předzahrádkami. Zrnitost zástavby je jemná až polohrubá.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 333

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zakres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 208/Nad Hercovkou, 114/Kobylisy, 894/Nad Trojou, 113/Staré Kobylisy

Zákes připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/d (313)

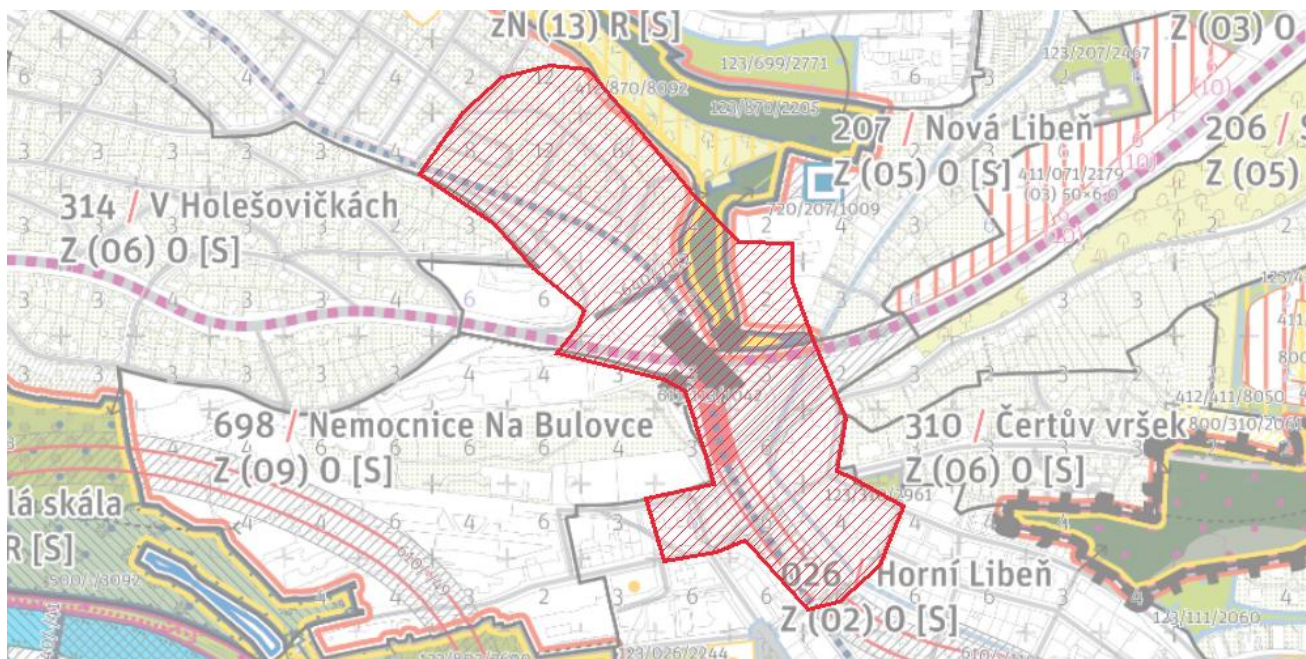
F02- Požadujeme garantovat charakter zástavby městských domů o dvou až třech podlažích rámujiících významné městské ulice. Zástavba je uspořádána do jednotlivých urbánních bloků, které kontinuálně navazují na okolní sub-lokality, a mají hlavní funkci po obvodu. Vnitrobloky tvoří soukromé zahrady domů. Stavební čára je z části otevřená a z části uzavřená a vždy se shoduje s uliční čarou, která je osazena aktivním parterem zejména v ulicích Zenklova, Trojská a Klapkova. V přilehlých ulicích je osazena zejména vstupy do budov. Zrnitost zástavby je polohrubá.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 334

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 310/Čertův vršek, 698/Nemocnice Na Bulovce, 026/Horní Libeň, 870/Okrouhlík, 207/Nová Libeň, 113/Staré Kobylisy, 206/Starý Střížkov

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/e (314)

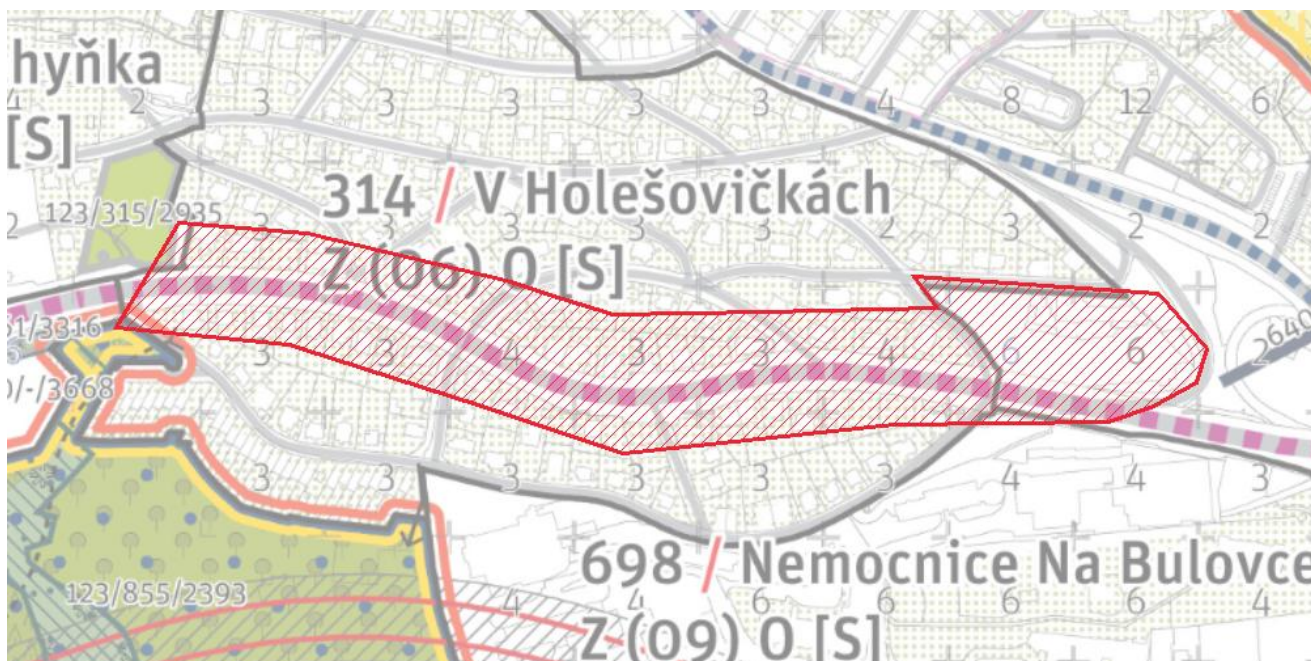
B18- Požadujeme garantovat charakter smíšeně obytného města s bytovými domy v blokové struktuře o čtyřech až pěti podlažích v severní části doplněných viladomy o dvou až třech podlažích se soukromými zahradami. Zástavba je členěna do urbánních bloků. Hlavní urbánní osu tvoří ulice Zenklova a měřítko zástavby se zmenšuje směrem od ní k okraji sub-lokality. Vnitrobloky tvoří soukromé zahrady a užitné dvory. Stavební čára je uzavřená do ulice Zenklova a shodná s uliční čarou, v ostatních ulicích je spíše otevřená a odsazená od uliční čáry. Prostor mezi

nimi tvoří soukromé zahrady a předzahrádky. Uliční čára je v ulici Zenklova v převažující délce osazena aktivním parterem, v ostatních ulicích ji tvoří vizuálně propustné ploty. Zrnitost zástavby je polohrubá. Fyzickou podobu určí územní studie. Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 335

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 698/Nemocnice Na Bulovce, 315/Kuchyňka, 161/Pelc-Tyrolka, 113/Staré Kobyličky, 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/f (315)

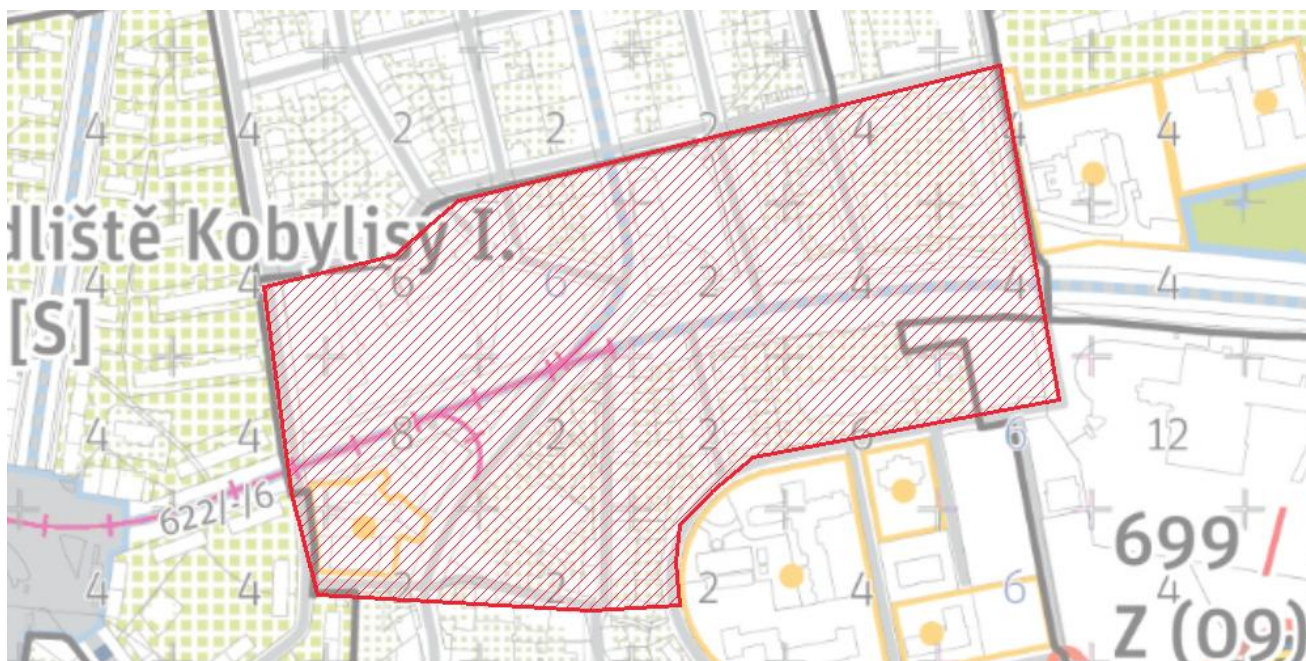
E02 Okrajově – Požadujeme garantovat charakter zahradního města s viladomy a bodovými domy o třech až pěti podlažích se soukromými zahradami. Sub-lokalitu tvoří jednotlivé urbánní bloky. Uliční čára lícuje typicky s vizuálně propustnými ploty zajišťující vstupy a vjezdy do objektů. Stavební čára je otevřená. Meziprostor mezi uliční a stavební čarou vyplňují soukromé předzahrádky. Parter domů na úrovni terénu je v celé délce městské třídy V Holešovičkách využíván pro komerční účely. Zrnitost zástavby je jemná až polohrubá. Fyzickou podobu určí územní studie.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 336

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zakres (1)
V lokalitách:	508/Sídliště Kobylisy I., 699/Akademie věd I., 313/Nové Kobylisy, 113/Staré Kobylisy

Zákes připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

• Charaktery využití území

XII/16/g (316)

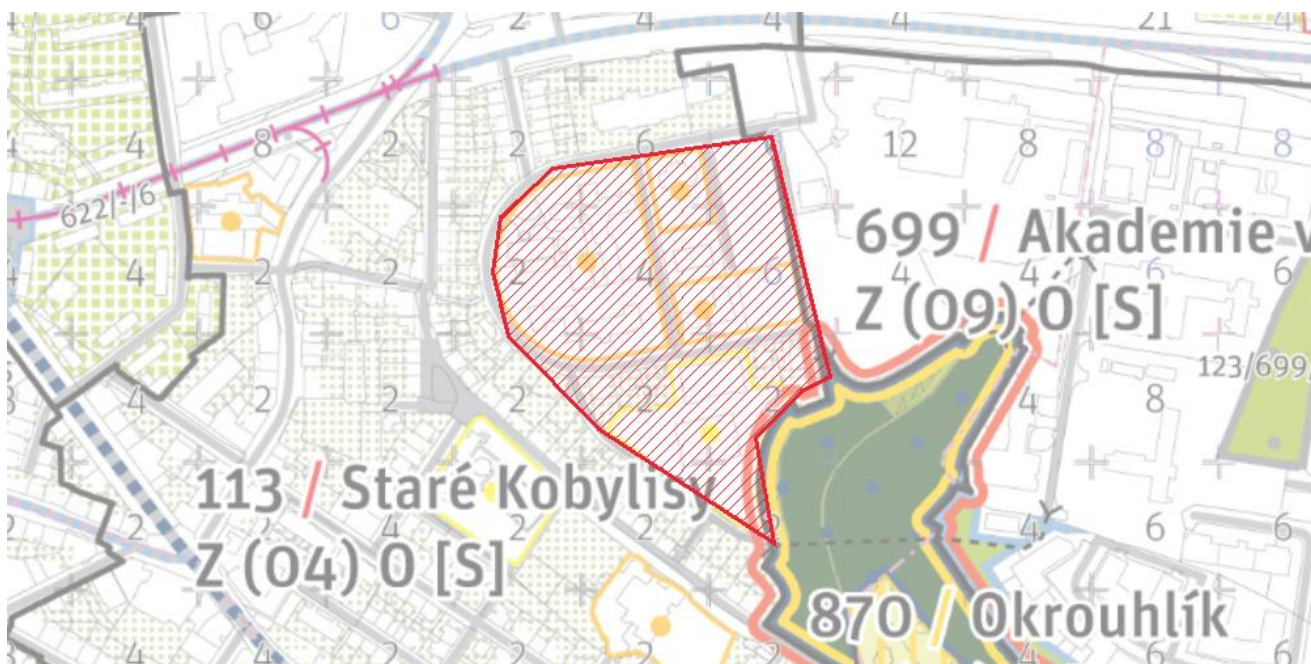
F07 - Požadujeme garantovat jádrové město.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 337

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zakres (1)
V lokalitách:	870/Okrouhlík, 699/Akademie věd I., 113/Staré Kobylisy

Zákes připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/h (317)

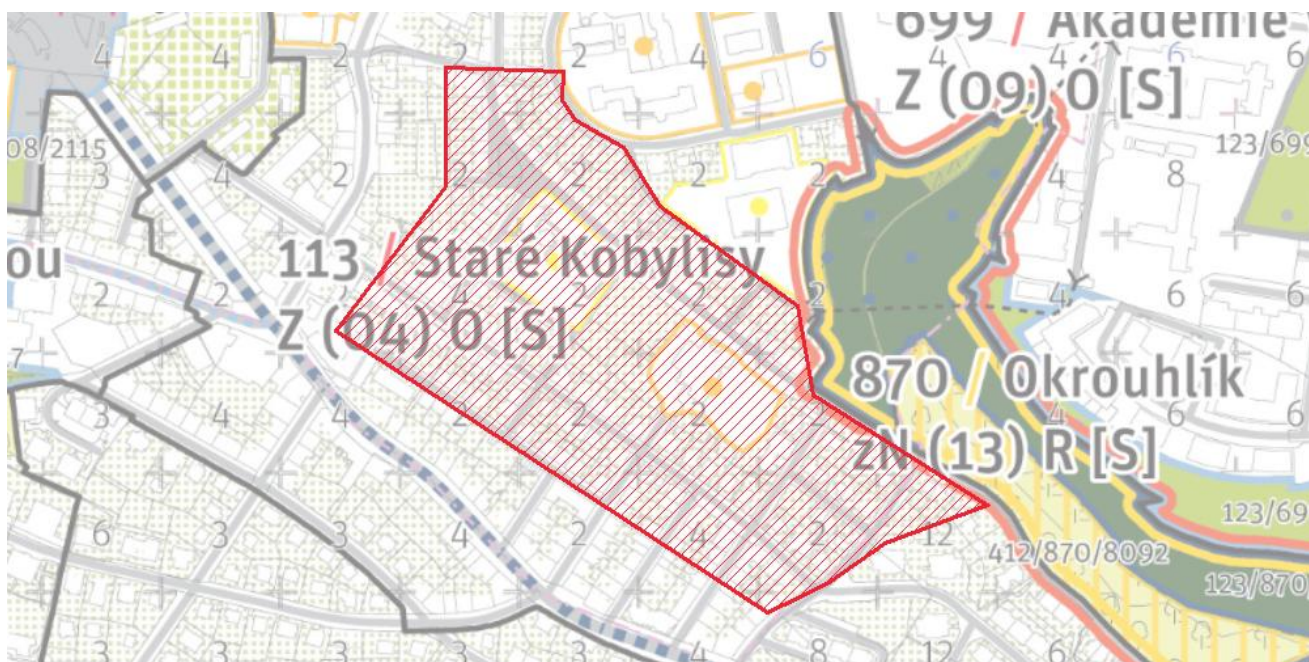
F08 - Požadujeme garantovat moderní předměstí + specifické areály + rodinné předměstí.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 338

Typ vyjádření: Připomínka
Upřesnění: Souhlasná
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky: Importovaný zakres (1)
V lokalitě: 113/Staré Kobylisy

Zákes připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

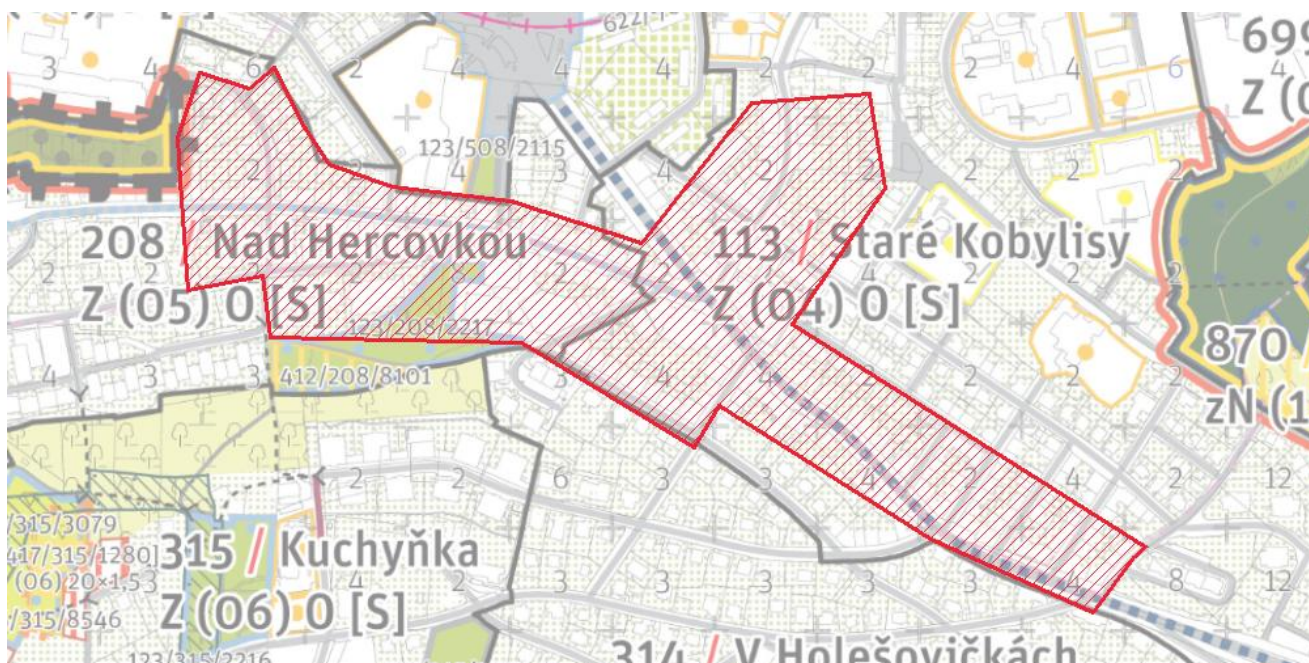
XII/16/i (318)

F01 - Požadujeme garantovat moderní předměstí.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 339

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 208/Nad Hercovkou, 508/Sídliště Kobylisy I., 114/Kobylisy, 113/Staré Kobylisy

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

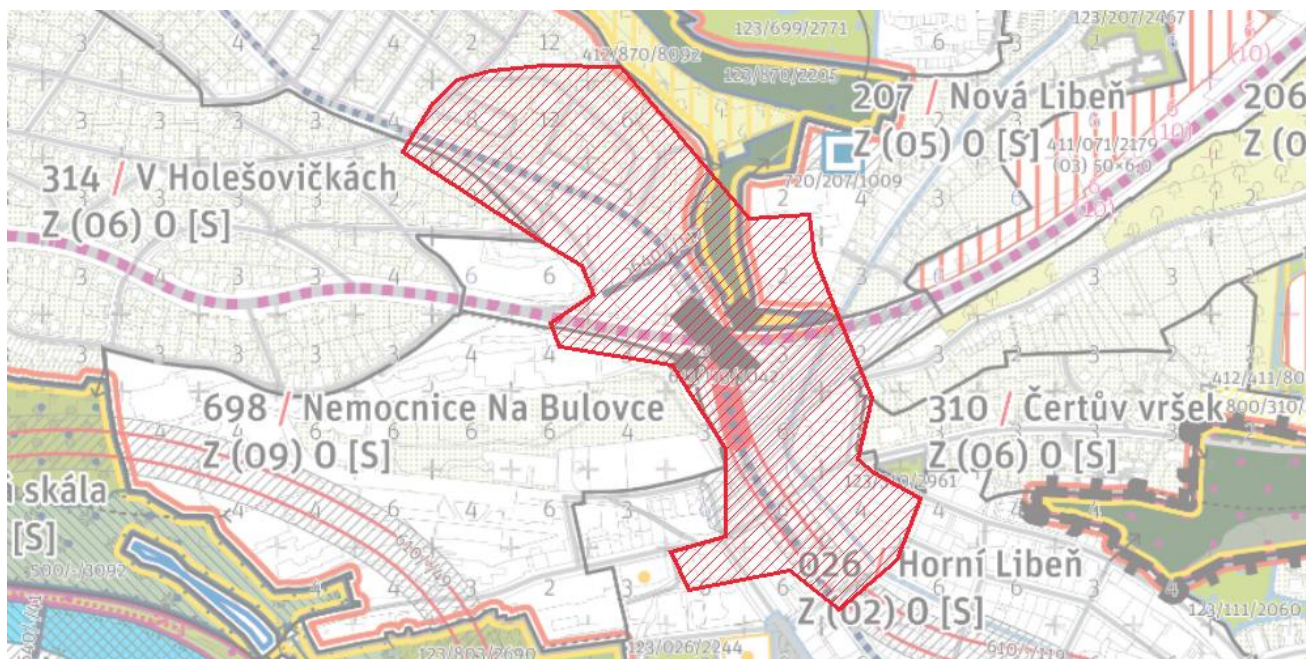
XII/16/j (319)

F02 - Požadujeme garantovat jádrové město + moderní předměstí.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 340

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 310/Čertův vršek, 698/Nemocnice Na Bulovce, 026/Horní Libeň, 870/Okrouhlík, 207/Nová Libeň, 113/Staré Kobylisy, 206/Starý Střížkov

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/k (320)

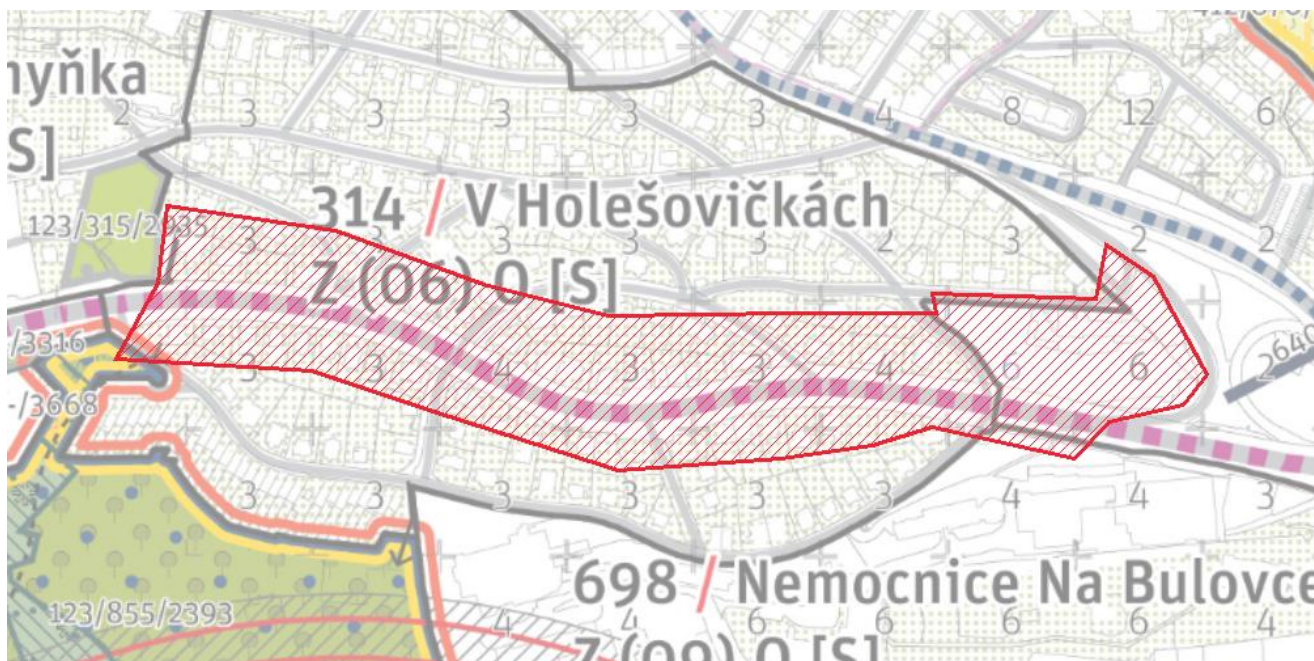
B18 - Požadujeme garantovat moderní předměstí + okrajově vnitřní předměstí.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 341

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 698/Nemocnice Na Bulovce, 315/Kuchyňka, 113/Staré Kobylisy, 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

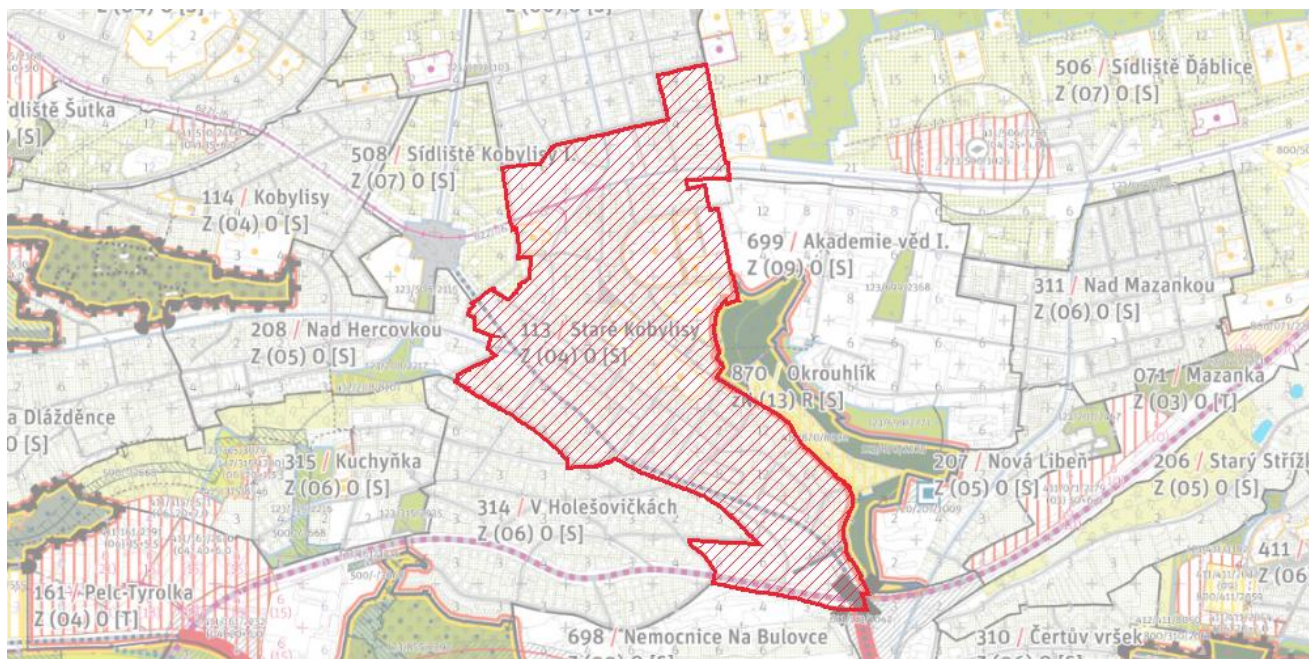
XII/16/I (321)

E02 - Požadujeme garantovat moderní předměstí.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 342

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitě:	113/Staré Kobyličky

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

Požadujeme doplnit do výkresů nového územního plánu hl. m. Prahy XII/16/m (322)

Průchod do krajiny, cyklistické propojení - návrh, pěší propojení, zahlobená páteřní komunikace – návrh.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 343

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	jiné části

Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

Požadujeme doplnit do výkresů nového územního plánu hl. m. Prahy XII/16/n (323)

Požadujeme zachovat volný přístup do ploch, vyjmout ze Soukromých a areálových zahrad a nahradit Parkem ve volné zástavbě.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 344

Typ vyjádření: Připomínka

Upřesnění: Souhlasná

Vyjádření k: jiné části

Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/16/o (536)

Připomínka MČ Praha 8 k návrhu Metropolitního plánu Prahy pro veřejné jednání doplněná na jednání Zastupitelstva MČ Praha 8 dne 29.6.2022 viz příloha č. 27.

Nová konkrétní připomínka č. 536 v lokalitě 113 / Staré Kobylice

XII/16/o (536)

Požadujeme vyznačit plochu občanské vybavenosti ZUŠ na Kobylicích. Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Text zdůvodnění:

Odůvodnění:

Požadujeme vymežit areál ZUŠ jako plochu občanské vybavenosti, aby bylo území bezpečně ochráněno.

Importovaná - Připomínka 345

Typ vyjádření: Připomínka
Upřesnění: Souhlasná
Vyjádření k: jiné části

Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/17

314/ V Holešovičkách

• Charaktery vystavěného prostředí

XII/17/a (324)

E01- Požadujeme garantovat charakter zahradního města s viladomy o dvou až třech podlažích v soukromých zahradách a svažitém terénu. Sublokalitu tvoří jednotlivé urbánní bloky. Uliční čára lícuje typicky s vizuálně propustnými ploty zajišťující vstupy a vjezdy do objektů. Stavební čára je otevřená. Meziprostor mezi uliční a stavební čarou vyplňují

(dokončení věty chybí - pozn. pořiz.)

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 346

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	jiné části

Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

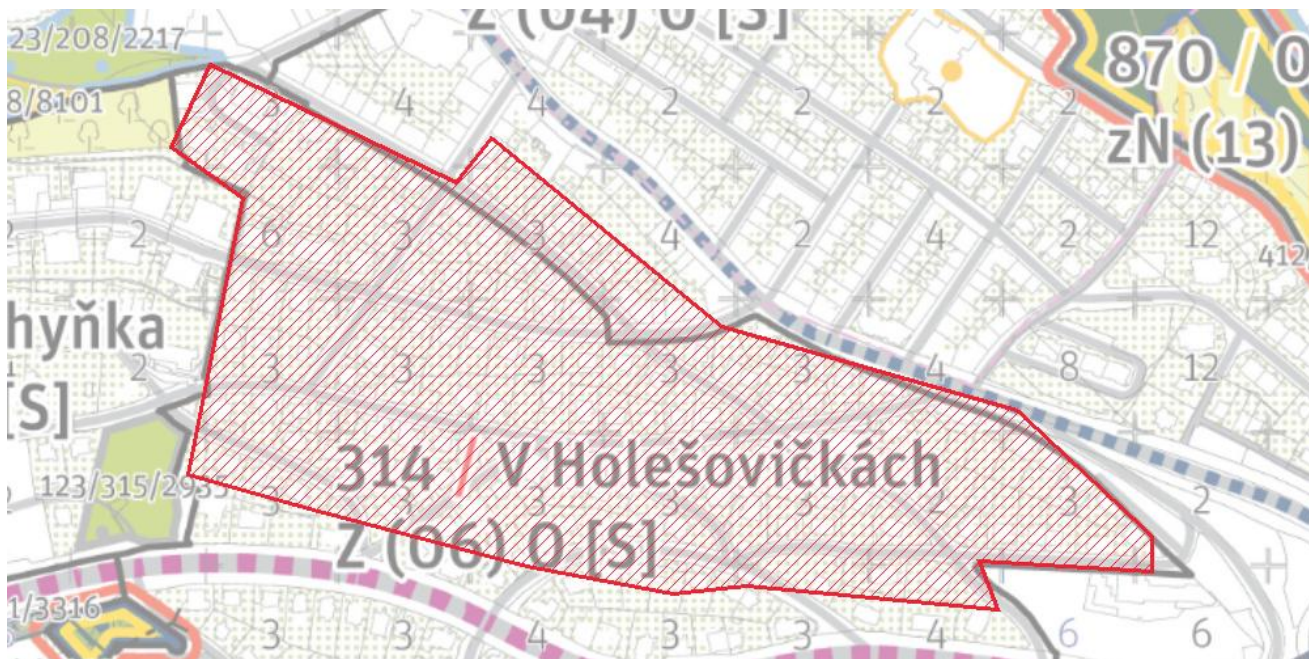
XII/17/b (325)

E02- Požadujeme garantovat charakter zahradního města s viladomy a bodovými domy o třech až pěti podlažích se soukromými zahradami. Sublokalitu tvoří jednotlivé urbánní bloky. Uliční čára lícuje typicky s vizuálně propustnými ploty zajišťující vstupy a vjezdy do objektů. Stavební čára je otevřená. Meziprostor mezi uliční a stavební čárou vyplňují soukromé předzahrádky. Parter domů na úrovni terénu je v celé délce městské třídy V Holešovičkách využíván pro komerční účely. Zrnitost zástavby je jemná až polohrubá. Fyzickou podobu určí územní studie. Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 347

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 315/Kuchyňka, 113/Staré Kobylisy

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

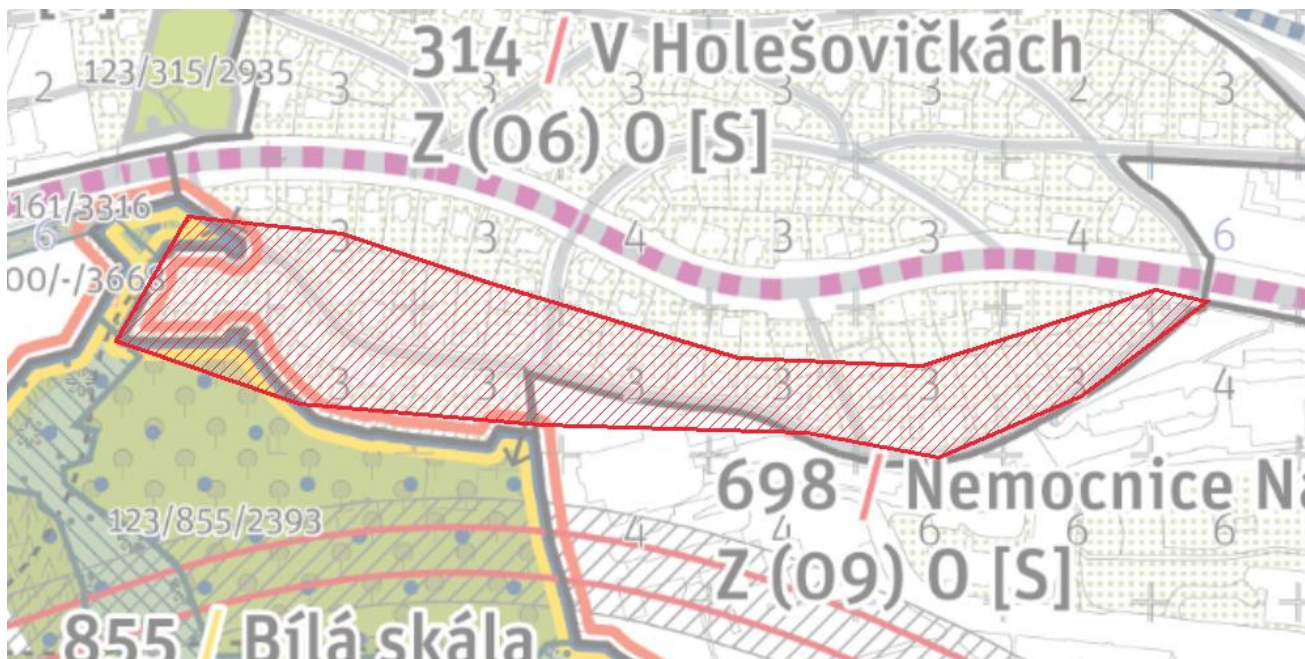
XII/17/c (326)

E03 - Požadujeme garantovat charakter zahradního města s viladomy o dvou až třech podlažích v soukromých zahradách. Sub-lokalitu tvoří jednotlivé urbánní bloky. Uliční čára lícuje typicky s vizuálně propustnými ploty zajišťující vstupy a vjezdy do objektů či garáží nebo opěrnými zdmi v jižně orientovaném svažitém terénu. Stavební čára je otevřená. Meziprostor mezi uliční a stavební čarou vyplňují soukromé zahrady. Zrnitost zástavby je jemná. Fyzickou podobu východní části sub-lokality určí územní studie. Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 348

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 698/Nemocnice Na Bulovce, 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

• Charaktery využití území

XII/17/d (327)

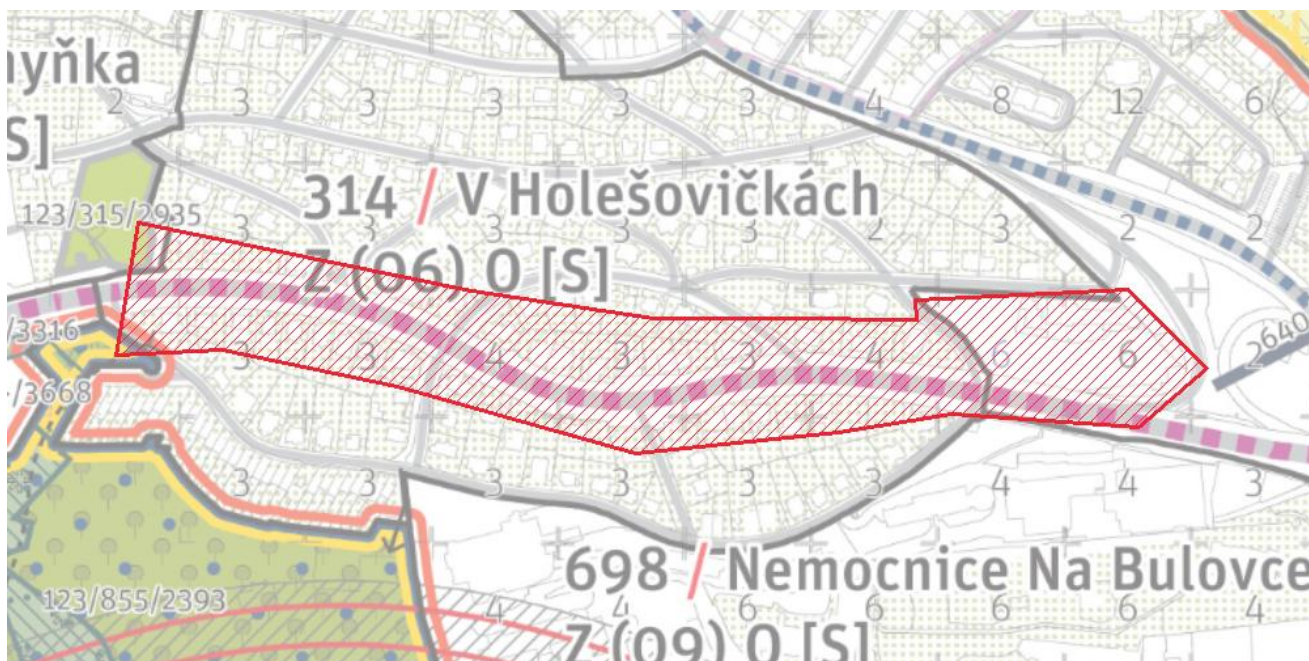
E01 - Požadujeme garantovat rodinné předměstí.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 349

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 698/Nemocnice Na Bulovce, 315/Kuchyňka, 113/Staré Kobyličky, 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

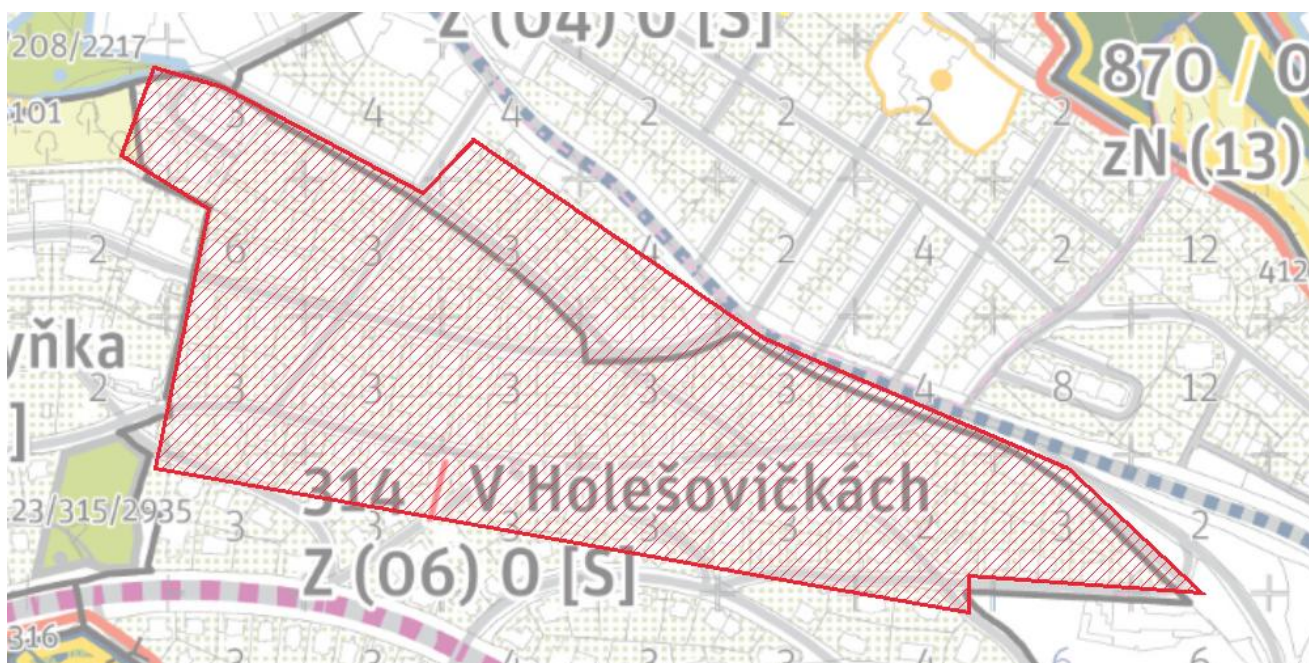
XII/17/e (328)

E02 - Požadujeme garantovat moderní předměstí.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 350

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 208/Nad Hercovkou, 315/Kuchyňka, 113/Staré Kobylice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

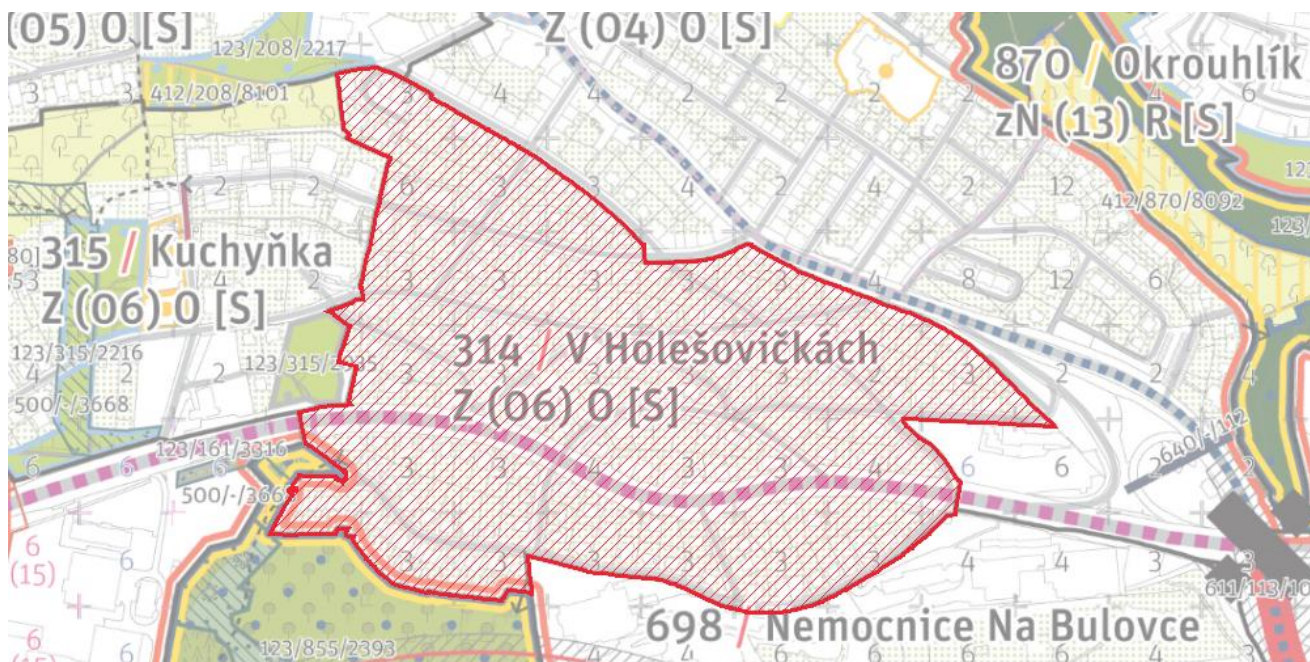
XII/17/f (329)

E03 - Požadujeme garantovat rodinné předměstí + vnitřní město.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 351

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitě:	314/V Holešovičkách

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

Požadujeme doplnit do výkresů nového územního plánu hl. m. Prahy XII/17/g (330)

Průchod do krajiny dle Plánu rozvoje MČ Praha 8.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 352

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 315/Kuchyňka

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/18

315/ Kuchyňka

• Charaktery vystavěného prostředí

XII/18/a (331)

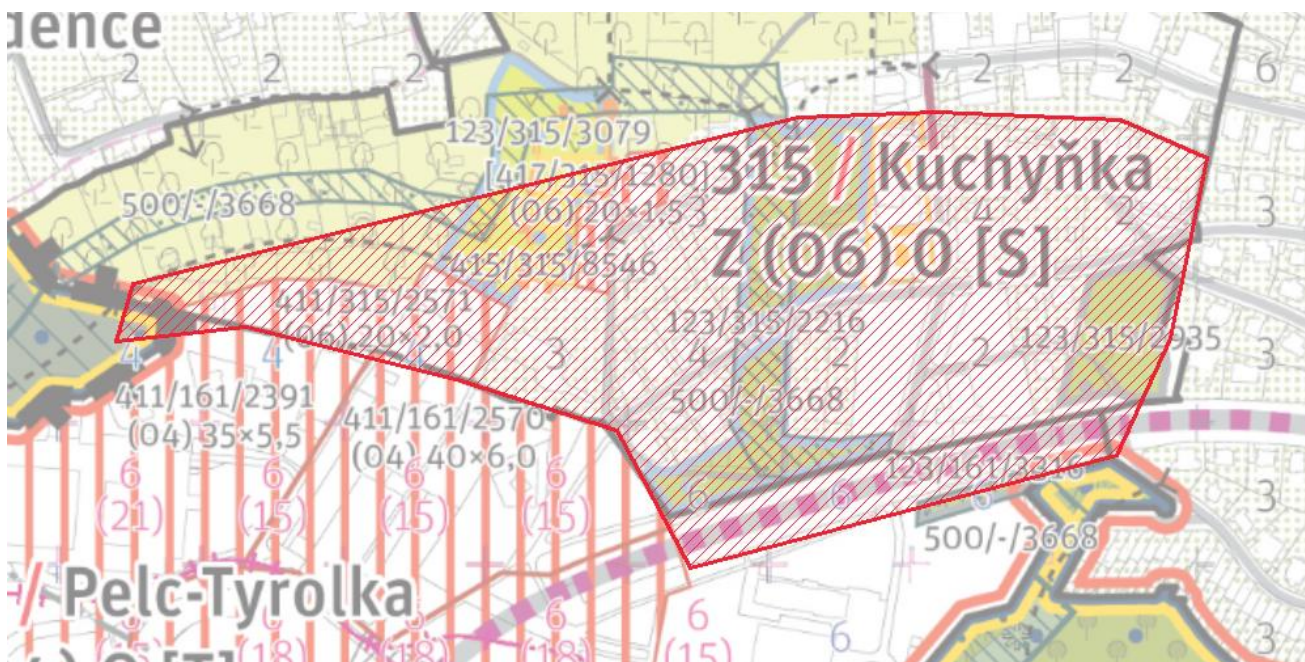
E04 - Požadujeme garantovat charakter komponovaných šestipodlažních terasových domů využívajících velkého spádu a jižní expozice k zahloubení severních fasád do svahu. Stavební čára je otevřená a ustupuje za uliční čáru definovanou vzrostlou zelení, vizuálně propustnými ploty a sokly bytových domů se vstupy či vjezdy do garáží. Prostor mezi nimi je místy využitý pro poloveřejnou zeleň a parkovací plochy. Parter obytných

domů v nivelitě ulice a ve zvýšeném přízemí je místy využíván pro
komerční účely. Zrnitost zástavby je polohrubá.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 353

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 315/Kuchyňka, 894/Nad Trojou, 161/Pelc-Tyrolka

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

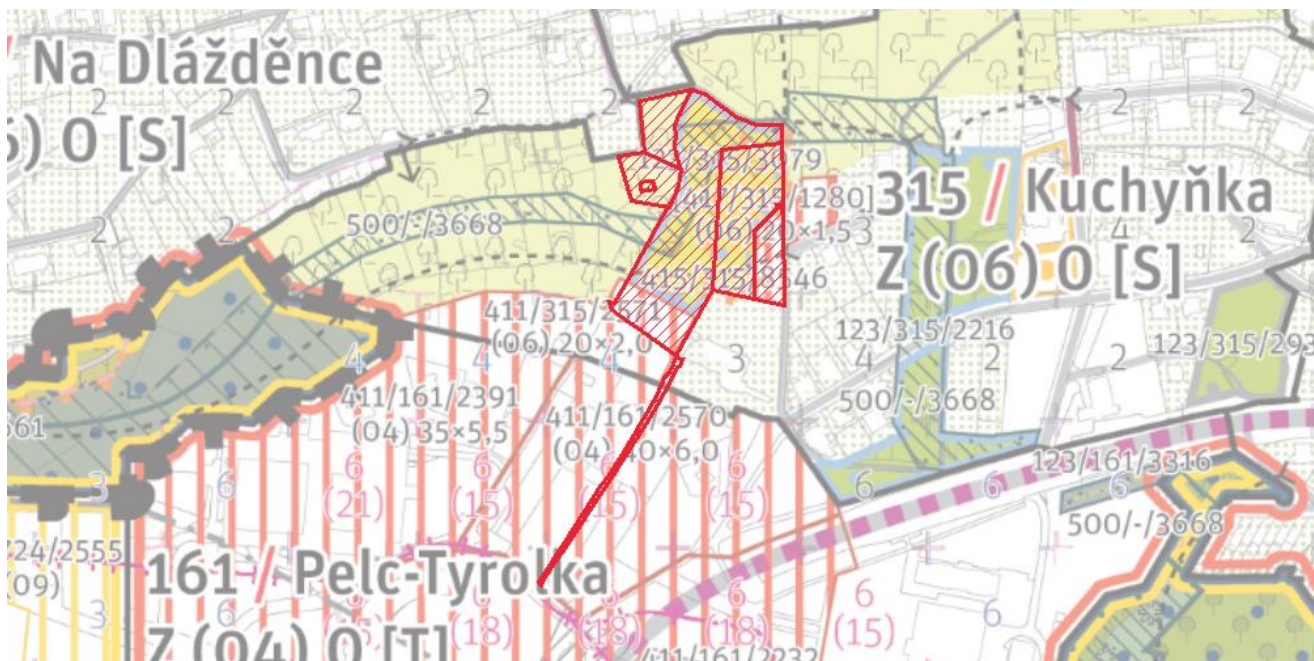
XII/18/b (332)

E05 - Požadujeme garantovat charakter zahradního města v jižně orientovaném svažitém terénu s viladomy a bodovými domy se soukromými zahradami. Sub-lokalitu tvoří jednotlivé urbánní bloky. Fyzickou podobu sub-lokality určí územní studie. Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 354

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (7)
V lokalitách:	315/Kuchyňka, 161/Pelc-Tyrolka

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření:	Zásadně nesouhlasíme s redukcí transformačních ploch s obytným využitím na pozemcích 584/1, 584/2, 571, 576, 577, 580 a 587 v k.ú. Libeň oproti návrhu Metropolitního plánu projednanému ve společném jednání v roce 2018. Požadujeme garantovat prostupnost území pro veřejnost, s odkazem na předešlá jednání s vlastníky. Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.
-----------------	--

Importovaná - Připomínka 355

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	315/Kuchyňka, 314/V Holešovičkách

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

• Charaktery využití území

XII/18/d (334)

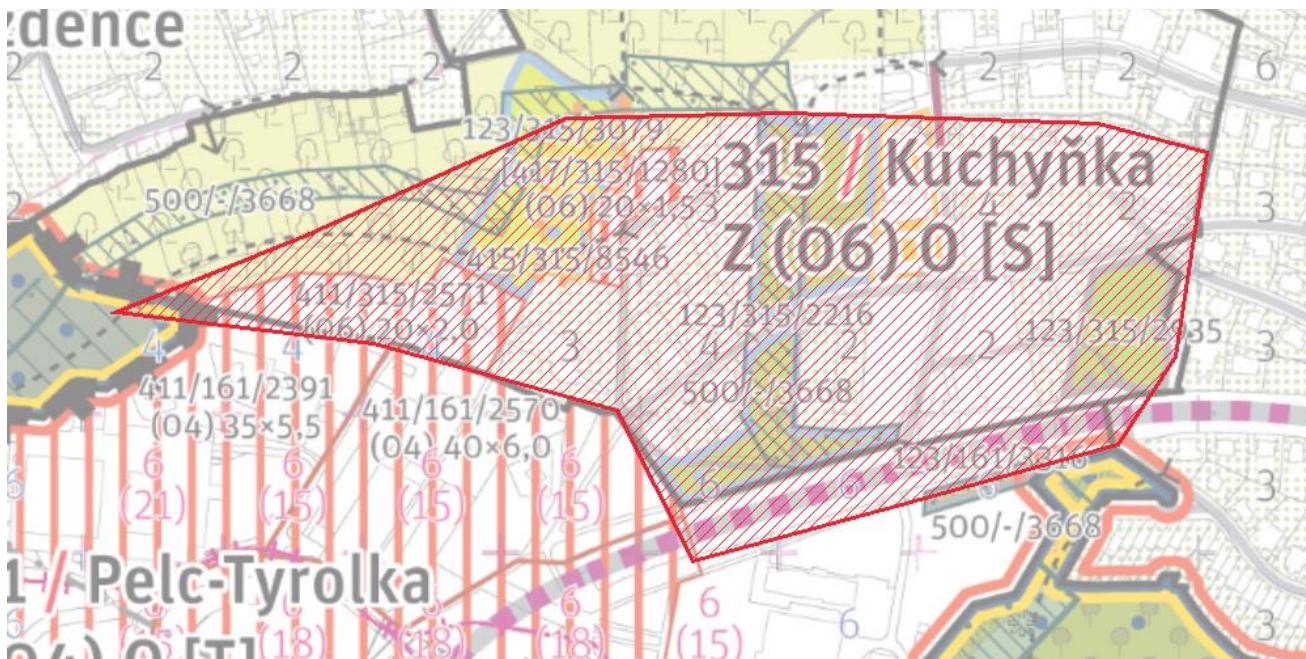
E04 – Požadujeme garantovat rodinné předměstí.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 356

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	314/V Holešovičkách, 315/Kuchyňka, 894/Nad Trojou, 161/Pelc-Tyrolka

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/18/e (335)

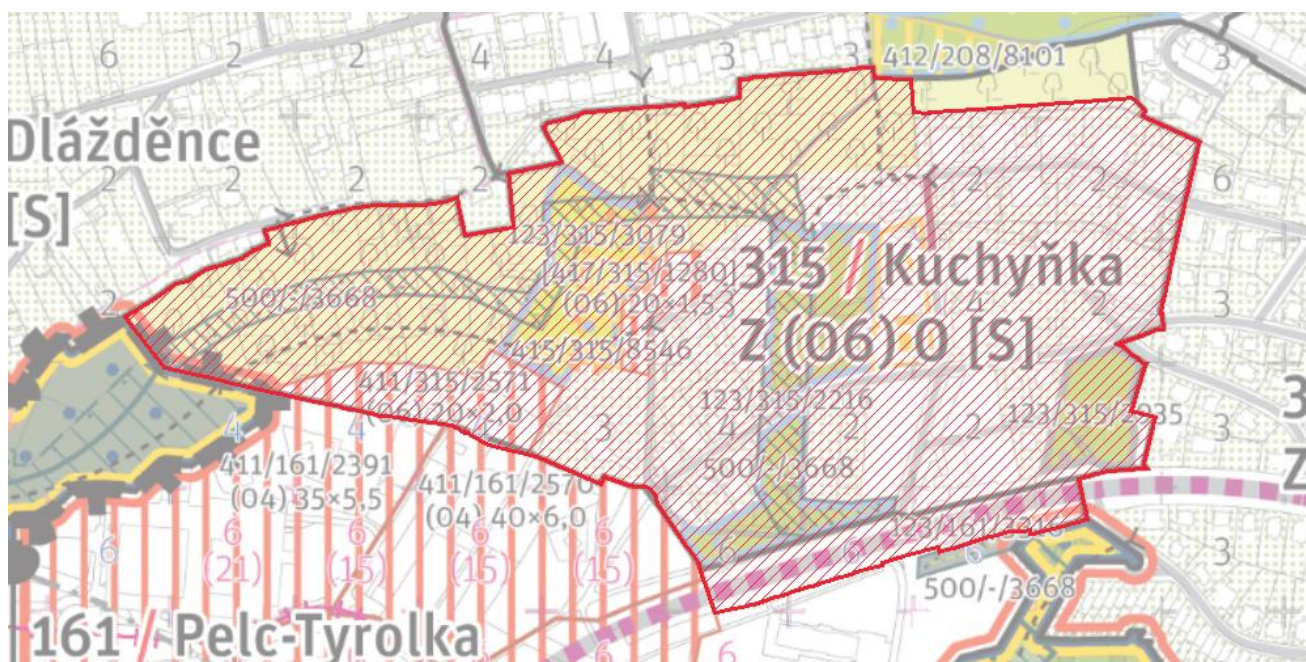
E05 – Požadujeme garantovat rodinné předměstí + vnitřní město + moderní předměstí + okrajově jádrové město.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 357

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	315/Kuchyňka, 161/Pelc-Tyrolka

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínající souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

Požadujeme doplnit do výkresů nového územního plánu hl. m. Prahy XII/18/f (336)

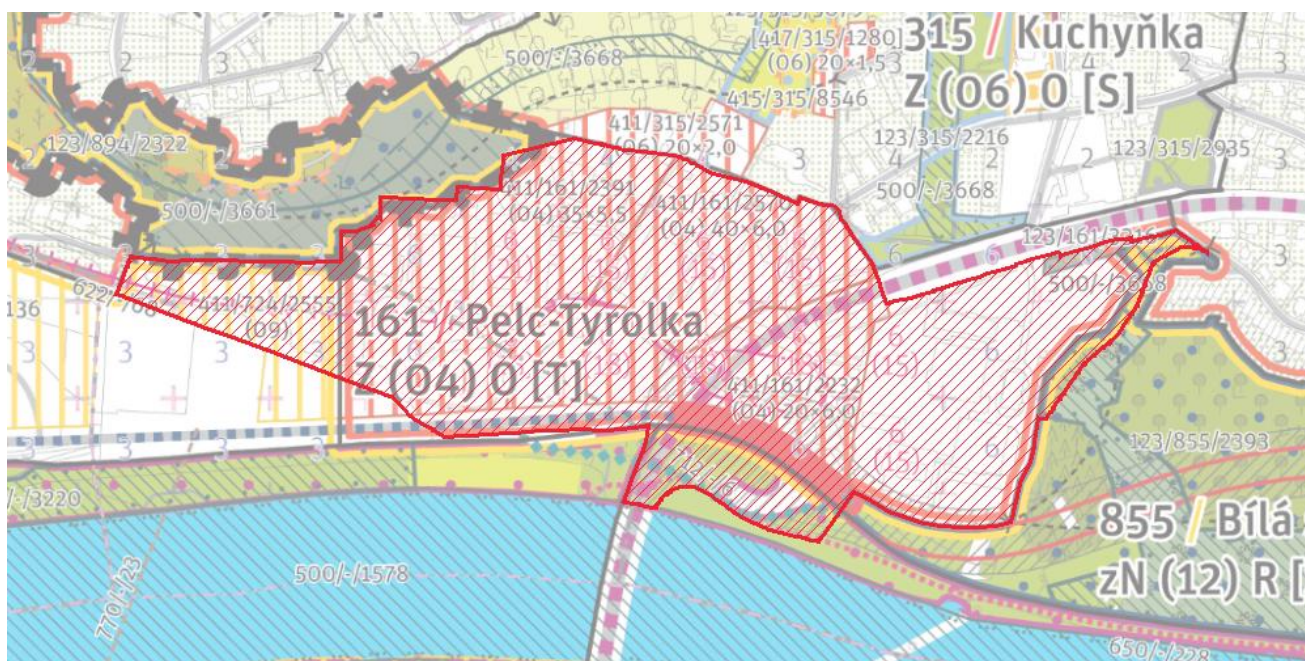
Průchod do krajiny, pěší propojení, zahloubená páteřní komunikace - výhled.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 358

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	724/Trojská brána, 315/Kuchyňka, 894/Nad Trojou, 846/Vltava IV., 161/Pelc-Tyrolka, 845/Vltava III., 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

XII/19

161/ Pelc – Tyrolka

• Charaktery vystavěného prostředí

XII/19/a (337)

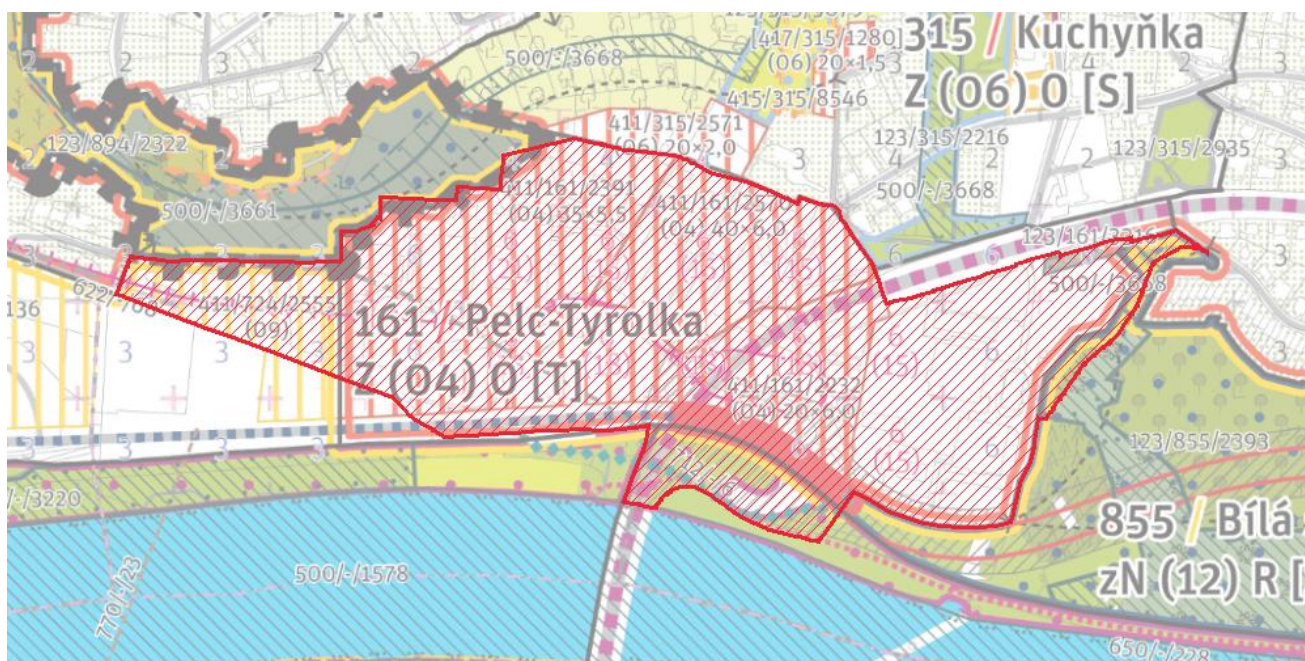
E06 - Požadujeme garantovat charakter komponované zástavby a kampusu vysokoškolských budov a domy v polobloku s dominantní pozicí univerzity, s koncentrací pracovních příležitostí, obchodních ploch a v přímé vazbě na městskou hromadnou dopravu. Sub-lokalita zajišťuje kompoziční a funkční zakončení urbánní osy ulice V Holešovičkách v sevření zelených svahů a řeky a tvoří tak kultivovaný vstup do území celé

lokality z vedlejší městské části.
Fyzickou podobu sub-lokality určí územní studie.
Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 359

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	724/Trojská brána, 315/Kuchyňka, 894/Nad Trojou, 846/Vltava IV., 161/Pelc-Tyrolka, 845/Vltava III., 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

• Charaktery využití území

XII/19/b (338)

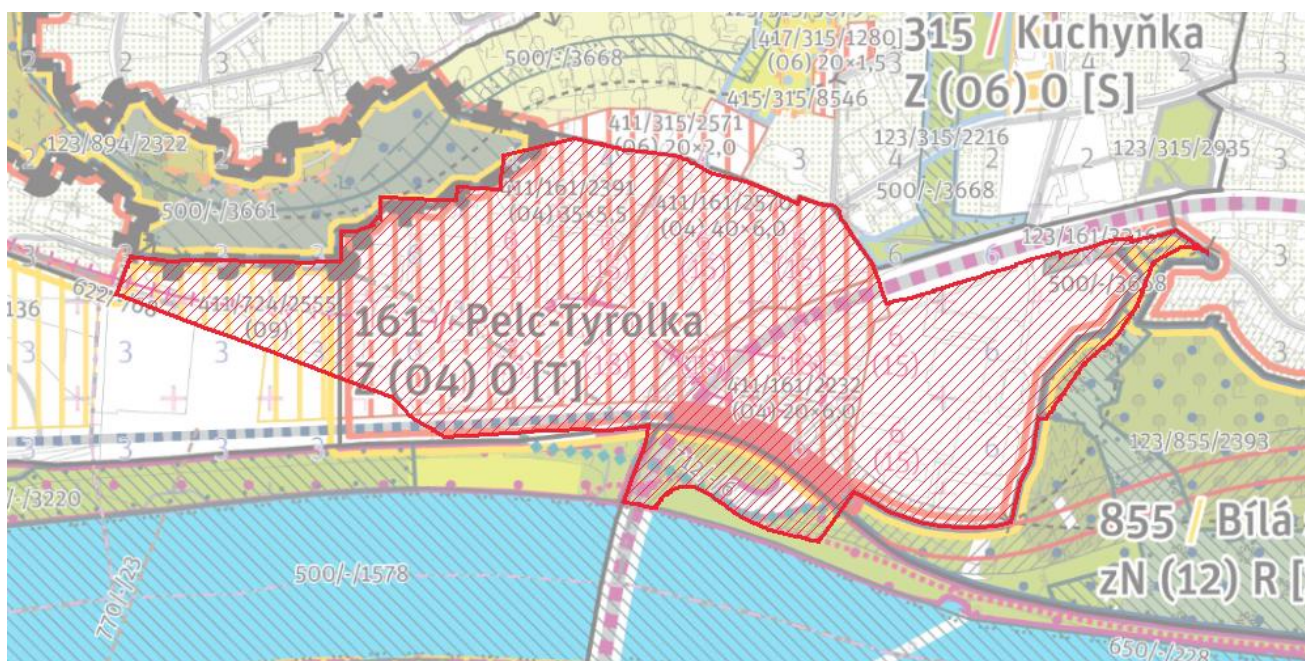
E06 - Požadujeme garantovat jádrové město + vnitřní město + rodinné předměstí - okraj.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

Importovaná - Připomínka 360

Typ vyjádření:	Připomínka
Upřesnění:	Souhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Importovaný zákres (1)
V lokalitách:	724/Trojská brána, 315/Kuchyňka, 894/Nad Trojou, 846/Vltava IV., 161/Pelc-Tyrolka, 845/Vltava III., 855/Bílá skála

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Níže je uveden původní text vyjádření uplatněný v rámci veřejného projednání Metropolitního plánu v roce 2022. Připomínkující souhlasí s návrhem řešení této vyznačené části Metropolitního plánu předkládaného pořizovatelem v rámci opakovaného veřejného projednání, a proto již na původním požadavku (viz níže) netrvá a považuje jej za překonaný.

Požadujeme doplnit do výkresů nového územního plánu hl. m. Prahy XII/19/c (339)

Průchod do krajiny, pěší propojení, zahluoubená páteřní komunikace - návrh, MŠ, cyklistické propojení - návrh.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

